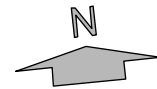


2de afd., sectie E,
nr. 976
onbebouwd buurperceel
(natuurgebied)



totale opp.
vlgd landmeter
25a 65ca

lot 2
2de afd., sectie E,
nr. 991 N

Legende

- bestaande bebouwing
- perceelsgrens
- verlichtingspaal
- onderzoekspunt riolering
- nr. 106 huisnummer
- 0.00 punt hoogtemeting
- bestaande grenspaal
- nieuwe grenspaal
- inlandse eik Ø 0,35-0,5
- verkeersbord

lot 3

2de afd., sectie E,
nr. 991 H
bebouwd buurperceel
(eengezinswoning in open bebouwing)

lot 1

2de afd., sectie E,
nr. 991 K
onbebouwd buurperceel
(mogelijkheid tot bouwen van een ééngesinswoning in open bebouwing)

inplantingsplan

schaal: 1/200

inplanting op basis van de opmeting door:

Johan PAQUAY, landmeters-expert
Beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt
Federale Raad: LAN 051210

3530 Houthalen-Helchteren, Guldensporenlaan 96
GSM 0496 - 24 39 69 - E-mail: johan.paquay@telenet.be

Gemeten en opgemaakt te Houthalen-Helchteren op 14 februari 2026

Pt	X	Y	
A	223442.33	191169.63	bestaande grenspaal
B	223452.98	191279.80	bestaande grenspaal 10cm z-o van grens
C	223467.59	191274.09	nieuwe grenspaal
D	223475.01	191247.87	BE, 10cm z-o van grens
E	223417.44	191171.89	ijzeren buis vervangen door nieuwe grenspaal
F	223467.23	191167.36	nieuwe grenspaal

Grenzen bepaald aan de hand van opmetingen
ter plaatse en het verkavelingsplan opgemaakt door
landmeters Daniëls en Pecinovski d.d. 09 juni 1966

WEBUILD
Weg nr Zwartberg 12062
3530 Houthalen-Helchteren
tel. 069-84 27 39
gem. 0485 - 9259 70
info@webuild.be

OMGEVINGSAAVRAAG

bouwen van een ééngesinswoning
in open bebouwing
en een openluchtzwembad

getekend voor akkoord: 10 juni 2026

de bouwheer: Kadir ENCIYAS - DAKHAN Sahil
Meynbergstraat 10
3530 Houthalen-Helchteren
tel.: 0472 - 74 25 17

de architect: WeBuild bv - architectenbureau
ingeschreven op de tabel "Orde van Architecten - Limburg"
hierbij vertegenwoordigd door: Dhr. Ronny CUSTERMANS, architect
Weg nr Zwartberg 12062
3530 HOUTHALEN-HELCHTEREN

Opn. De architect aanvaardt alle verantwoordelijkheid indien er niet gebouwd wordt volgens de
vergunde plannen en/of indien er gebouwd wordt met niet-gereguleerde aannemers.

werf: Weg naar Zwartberg 221
3530 HOUTHALEN-HELCHTEREN
kadastaal: 2de afd., sectie E, nr(s) 991 N - Lot 2

ons kenmerk: dossiernr. We.26.02

schaal: 1/200

inplantingsplan

BA_woning_I_N_2602plan1-19

afmeting in cm

0

- Waterdoorlatende grasdallen, 10 cm
- Invegmateriaal (gras-substraatmengsel of fijne split), 3 à 5 cm
- Waterdoorlatende fundering (porfier 2/32 of gelijkwaardig), 15 cm
- Scheidingsscheidel
- Wavin AquaCell infiltratiekratten, 40 cm (of vlgd dimensionering)
- Waterdoorlatende funderingslaag in steenslag 20/40, 10 cm
- Natuurlijke infiltrerende ondergrond, bestaande bodem

principedetail

afgedekte infiltratievoorziening onder grasdallen
schaal: 1/50

