

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

KASTEEL ENGELHOF BV heeft een aanvraag ingediend voor:

- ☒ stedenbouwkundige handelingen
- ☒ de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Kort omschreven gaat het over het verbouwen van polyvent gebouw tot polyvalent gebouw met verblijfsrecreatie (14 hotelkamers) en restaurant.

Het betreft de volgende rubrieken:

3.2.2°a)	Het lozen van 4.370 m³/jaar, 16 m³/dag en 1,38 m³/u huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering. Kasteel: 3.780 m³/jaar, 10 m³/dag en 0,43 m³/u Tiendschuur: 590 m³/jaar, 6 m³/dag en 0,95 m³/u (totale eenheden: 4370 m³/jaar)	klasse 3
16.3.2°a)	Het toevoegen van de geïnstalleerde totale drijfkracht van de warmtepompunits en de koelinstallaties aanwezig in het kasteel, zijnde: - 25 kW warmtepompunits - 3,91 kW koelinstallaties (totale eenheden: 28,91 kW)	klasse 3
17.4.	Opslag van kuisproducten in kleine verpakkingen (< 30 l/kg) (totale eenheden: 1000 liter)	klasse 3
32.1.1°	Deze rubriek is eveneens van toepassing voor het kasteel. (totale eenheden: 0 DB(A)_LAEQ_15)	klasse 3
45.8.1°b)	Combisteamer voor o.a. het afbakken van voedingsproducten op basis van plantaardige melen, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 18 kW. (Kasteel) (totale eenheden: 18 kW)	klasse 3

De aanvraag is bekend onder dossiernummer **2025/368** of digitaal **OMV_2025125109**.

De aanvraag heeft als adres: **Hengelhoefdreef 2 en 4**, met als kadastrale omschrijving: **afdeling 3 sectie F nrs. 1069C, 1070B, 1071G, 1072A, 1075F, 1075D, 1075E, 1077E, 1079B en 1168A**.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag ligt van 12 januari 2026 tot en met 10 februari 2026 ter inzage bij de gemeentelijke dienst Omgeving, Pastorijstraat 30, 3530 Houthalen-Helchteren, (enkel op afspraak via www.houthalen-helchteren.be/afspraak of tel. 011 492000) of op het digitaal publiek loket: Inzageloket, dossiernummer digitale aanvraag: OMV_2025125109.

Gedurende die periode kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. Dit kan:

- analoog per brief op het volgende adres: Pastorijstraat 30 te 3530 Houthalen-Helchteren
- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), dossiernummer: OMV_2025125109, voor het einde van het openbaar onderzoek, 10 februari 2026



Namens het college van burgemeester en schepenen

