

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

D & M DRINKS BV en Marijn Nijs heeft een aanvraag ingediend voor:

- ☒ stedenbouwkundige handelingen
- ☒ de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten
- ☒ kleinhandelsactiviteiten

Kort omschreven gaat het over het bouwen van een handelsruimte met magazijn en 3 wooneenheden - milieuklasse 3.

Het betreft de volgende rubrieken:

6.5.1°	1 verdeelslang voor het tanken van de vrachtwagens. (totale eenheden: 1 verdeelslang)	klasse 3
15.1.1°	Het stallen van 5 bedrijfsvoertuigen (totale eenheden: 5 voertuigen)	klasse 3
16.3.2°a)	1 warmtepomp voor het verwarmen van de winkelruimte en magazijn van resp. 140 kW. 3 warmtepompen voor het verwarmen van de appartementen van elk resp. 4 kW. Totaal geïnstalleerd vermogen van 152 kW. (totale eenheden: 156 kW)	klasse 3
17.1.2.1.1°	De opslag van gassen in verplaatsbare recipiënten, nl. 1.000 liter CO ₂ . (totale eenheden: 1000 liter)	klasse 3
17.3.2.1.1.1° b)	Een bovengrondse opslagtank van 5.000 liter gasolie. (4,165 ton). (totale eenheden: 4,165 ton)	klasse 3

De aanvraag is bekend onder dossiernummer **2025/210** of digitaal **OMV_2025013055**.

De aanvraag heeft als adres: **Herebaan-Oost 44 en 46**, met als kadastrale omschrijving: **afdeling 1 sectie D nrs. 394K, 394G, 394F en 396A**.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag ligt van 20 oktober 2025 tot en met 18 november 2025 ter inzage bij de gemeentelijke dienst Omgeving, Pastorijsstraat 30, 3530 Houthalen-Helchteren, (enkel op afspraak via www.houthalen-helchteren.be/afspraak of tel. 011 492000) of op het digitaal publiek loket: Inzageloket, dossiernummer digitale aanvraag: OMV_2025013055.

Gedurende die periode kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. Dit kan:

- analoog per brief op het volgende adres: Pastorijsstraat 30 te 3530 Houthalen-Helchteren
- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), dossiernummer: OMV_2025013055, voor het einde van het openbaar onderzoek, 18 november 2025



Namens het college van burgemeester en schepenen

