

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

PADITAL NV heeft een aanvraag ingediend voor:

- ☒ stedenbouwkundige handelingen
- ☒ de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Kort omschreven gaat het over het bouwen van een overdekking/self-carwash en technische ruimte tegen de bestaande industriehal van padital aan. en het aanleggen van 2 stofzuigparkings overlappend op het terrein van gt bandenshop en padital..

Het betreft de bijstelling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van Vlarem II/III: artikel

Het betreft de volgende rubrieken:

	Afvalwater en koelwater: Het lozen van niet in rubriek 3.6. begrepen huishoudelijk afvalwater in de openbare riolen. Totale eenheden = 237 m ³ /jaar	klasse
	Gevaarlijke stoffen: opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55 °C en < 100 °C (uitz. deze onder rubriek 48) met tot. inhoudsverm.: 100 l tem 20.000l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen. Totale eenheden = 10.000 liter	klasse
	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar. Totale eenheden = 5.100 m ³ /jaar - 15 m ³ /dag	klasse
	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: De in deze rubriek vermelde gebieden betreffen de gebieden zoals bepaald door de stedenbouwkundige voorschriften van een goedgekeurd plan van aanleg, een ruimtelijk uitvoeringsplan of een behoorlijk vergunde, niet vervallen verkavelingsvergunning. Al dan niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens.	klasse

	Totale eenheden = 10 stuks	
	Gevaarlijke producten: (lozing van afvalwater dat één of meer van de in lijst 2c van de bijlage 2 bij titel I van de VLAREM bedoelde gevaarlijke stoffen bevat: zie rubriek 3.5) Opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van 200 kg t.e.m. 10.000 kg, wanneer volledig gelegen in industriegebied. Totale eenheden = 4.400 kg	klasse
	Elektriciteit: Elektriciteitsproductie niet in rubrieken 20.1.5, 20.1.6 en 43.2 bedoelde inrichtingen voor elektriciteitsproductie, uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus, met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van meer dan 300 kW tot en met 10.000 kW, wanneer de inrichting behoort bij een noodgroep en volledig is gelegen in een industriegebied. Totale eenheden = 362 kW	klasse
3.4.1°a)	Het lozen van 0,26 m³/uur - 3,90 m³/dag - 1.396,20 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van de 4 carwashboxen. (totale eenheden: 0,26 m³/uur)	klasse 3
3.6.3.1°a)	Vermindering van de lozing van het bedrijfsafvalwater, daar er geen trucks meer zullen gewassen worden. (totale eenheden: - 9,5 m³/uur)	klasse 3
15.4.1°	Er komen 4 carwashboxen bij en de wasstraat voor de trucks gaat weg. (totale eenheden: - 11 voertuigen/dag)	klasse 3
16.3.2°a)	Gassen: Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioning-installaties, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van: 5 kW tot en met 200 kW. Totale eenheden = 8 kW	klasse 3
17.3.4.1°a)	De opslag van 1,13 ton Active Foam, 0,12 ton wax en 0,12 ton velgenreiniger. Totaal = 1,37 ton (totale eenheden: 1,37 ton)	klasse 3
17.3.6.1°a)	De opslag van 1,13 ton Active Foam, 0,12 ton wax en 0,12 ton velgenreiniger. Totaal = 1,37 ton (totale eenheden: 1,37 ton)	klasse 3

De aanvraag is bekend onder dossiernummer **2025/77** of digitaal **OMV_2025018820**.

De aanvraag heeft als adres: **Europark 1031**, met als kadastrale omschrijving: **afdeling 1 sectie D nrs. 578M en 578R**.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag ligt van 8 mei 2025 tot en met 6 juni 2025 ter inzage bij de gemeentelijke dienst Omgeving, Pastorijsstraat 30, 3530 Houthalen-Helchteren, (enkel op afspraak via www.houthalen-helchteren.be/afpraak of tel. 011 492000) of op het digitaal publiek loket: Inzageloket, dossiernummer digitale aanvraag: OMV_2025018820.

Gedurende die periode kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. Dit kan:

- analoog per brief op het volgende adres: Pastorijsstraat 30 te 3530 Houthalen-Helchteren
- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), dossiernummer: OMV_2025018820, voor het einde van het openbaar onderzoek, 6 juni 2025



Namens het college van burgemeester en schepenen

