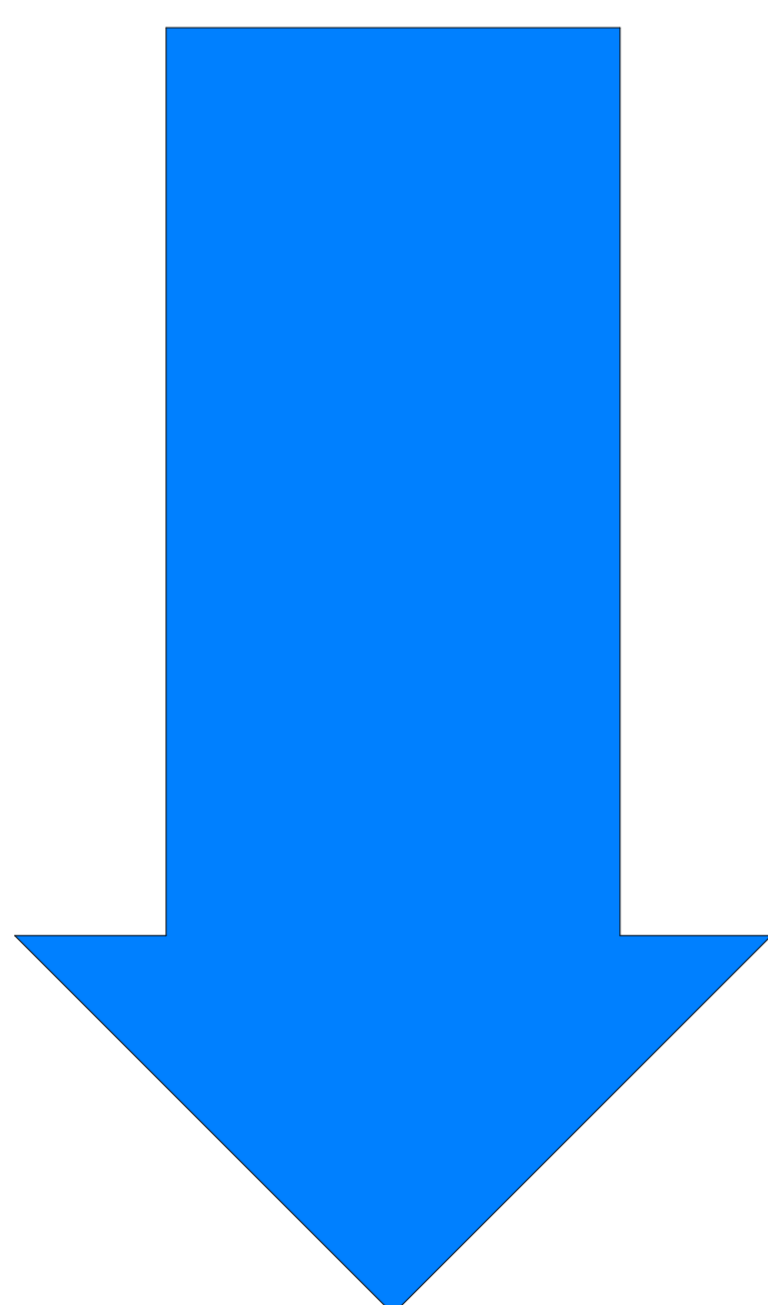
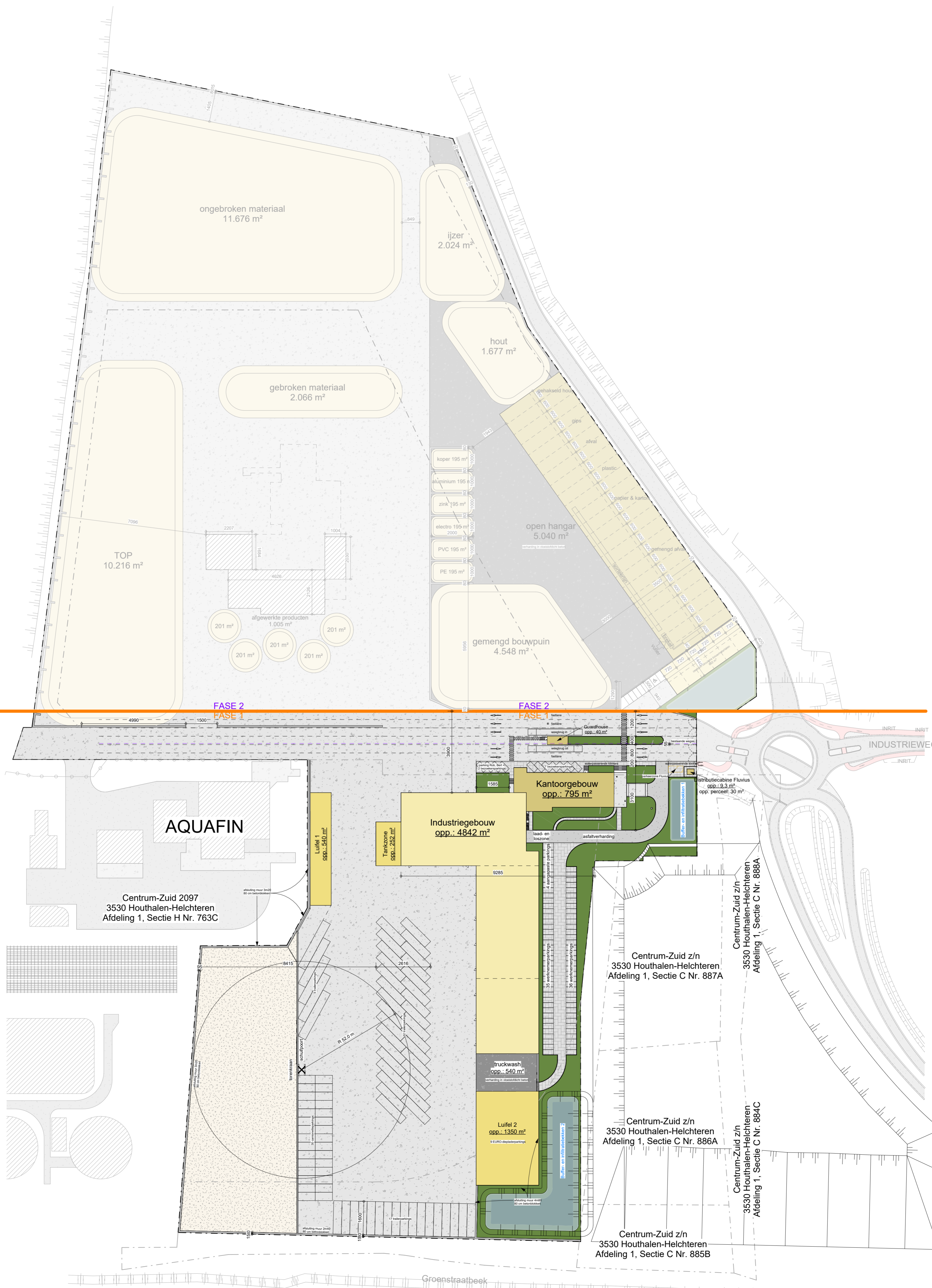
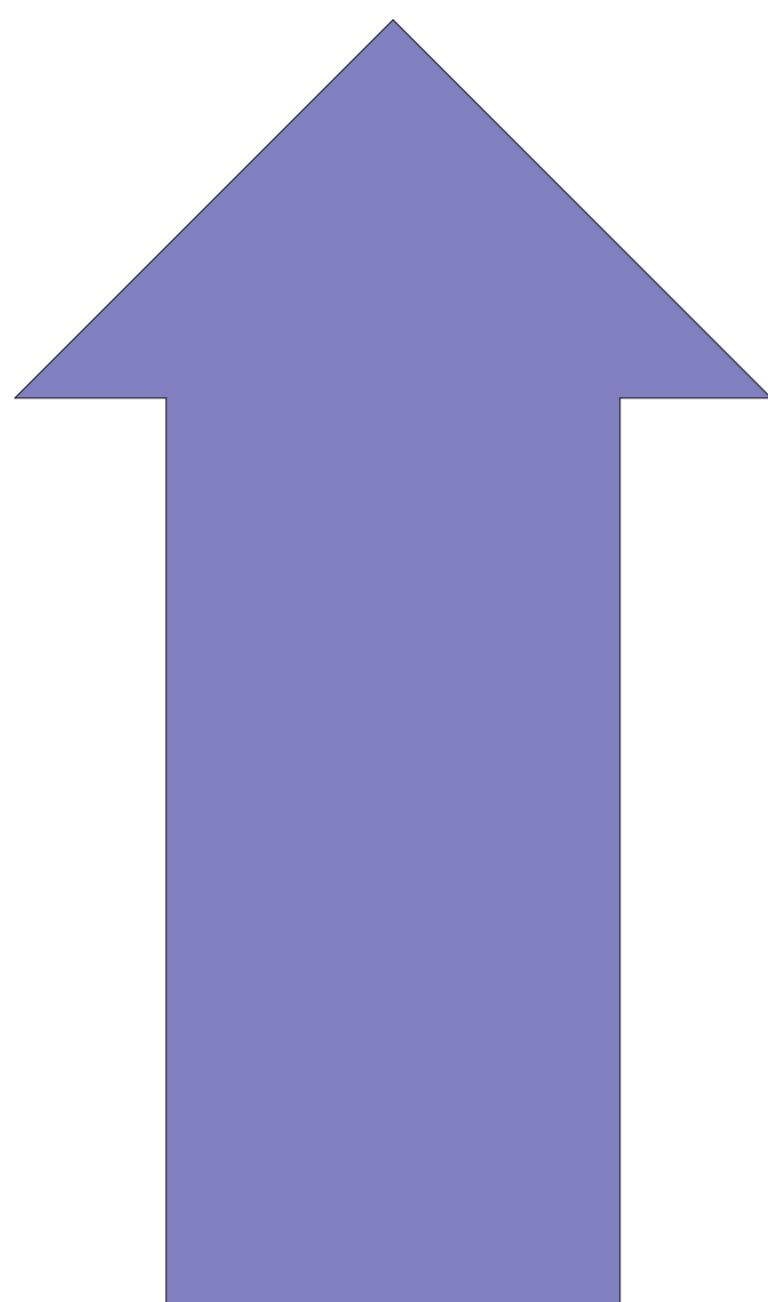


FASE 2
SITE NOORD
geen onderwerp van
de aanvraag



FASE 1
SITE ZUID
voorwerp van
de aanvraag

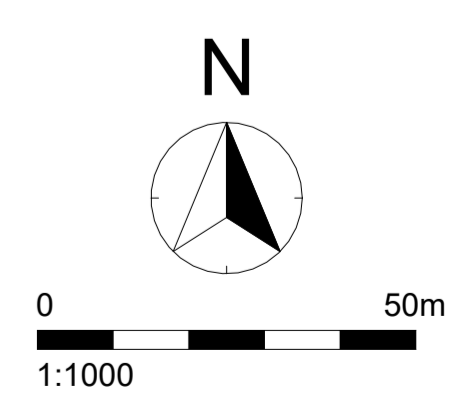
- Legende inplanting en terrein**
- Groenaanleg
 - Grasdallen
 - Gebouwen/daken
 - Betonverharding
 - Asfaltverharding
 - Waterdoorlatende klinkerverharding
 - Grindverharding
 - Verlichtingspaal
 - Foto opnamepunt
 - Perceelsgrens
- Legende riolering**
- Grijs afvalwater
 - Zwart afvalwater
 - Hemelwaterafvoer
 - Aanzuigleiding HWA-hergebruik
- Symbolen**
- Dubbele scheppput
 - Slokker
 - Toezichtput

Perceelsgegevens Noord

opp. perceel	72.882 m²
opp. groenzone	877,6 m²
opp. verhardingen waterdoorlatend	273,7 m²
opp. verhardingen niet-waterdoorlatend	64.553,0 m²
opp. dakoppervlakte	7.178 m²
opp. bestaande daken	1.516 m²
opp. open hangar	5.040 m²
opp. centrum circulaire bouwmaterialen	622 m²
totaal aantal parkeerplaatsen	7

Perceelsgegevens Zuid

opp. perceel	48.265 m²
opp. groenzone	5.209,1 m²
opp. verhardingen niet-waterdoorlatend	35.190,2 m²
totale dakoppervlakte	7.865,5 m²
opp. werkplaats met rolbrug 2 x 5 ton	1.980,5 m²
opp. magazijn met rolbrug 2 x 5 ton	1.620 m²
opp. stockageruimte	1.080 m²
opp. lufpel 2	1.350 m²
opp. lufpel 1	540 m²
opp. groendak	370 m²
opp. dakterras	263,3 m²
opp. lufpel tankzone	252 m²
opp. conciliegewoningdak	187,3 m²
opp. overgangzone	181,5 m²
opp. guardhouse	40 m²
opp. uistek	11,7 m²
opp. HS-cabine	9,3 m²
footprint industriegebouwe	4.842 m²
footprint kantoorgebouwe	795 m²
personeelwagens boven- en ondergronds	106
bedrijfsvoertuigen	93
fietstenstalling ondergronds	36



DE COSTER HOUTHALEN ZUID
ONTWIKKELN VAN EEN INDUSTRIËLE SITE

MASTERPLAN			
datum: 20/02/2025	plannr: 14		
schaal: 1 : 1000	index: PIV1		
projectcode: DECO-230020	tekenaar: BG		

HVC ARCHITECTEN