

BEKENDMAKING BESLISSING WEIGERING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

E.G.R. CENTER BVBA heeft een aanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen. Kort omschreven gaat het over het **verbouwen en functiewijziging van handelspand naar handelspand en appartement.**

De aanvraag heeft als adres **Tulpenstraat 1, /01-1, /01-2, /1, /2 en /3.**

De aanvraag ligt op het perceel afdeling 3 sectie F nr. 1147R36 te 3530 Houthalen-Helchteren.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op **13 juli 2026** de omgevingsvergunning geweigerd voor het verbouwen en functiewijziging van handelspand naar handelspand en appartement.



De beslissing ligt gedurende 30 dagen ter inzage bij de gemeentelijke dienst *BALIE Ruimtelijke Ordening en Vergunningen*, op volgend adres: Pastorijstraat 30, 3530 Houthalen-Helchteren, na afspraak via www.houthalen-helchteren.be/afspraak of tel. 011 49 20 00 en via het omgevingsloket aan de hand van deze QR code.

U kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U behoort tot het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid (waarschijnlijk) gevolgen ondervindt van, of belang hebt bij de beslissing over een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Het beroep wordt bij voorkeur digitaal ingesteld via het omgevingsloket:

omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be.

U kan ook een analoog beroep instellen. Stuur hiervoor een beroepschrift per aangetekende brief naar de deputatie van de provincie Limburg, op het volgende adres:

De Deputatie van de provincie Limburg, T.a.v. Directie Omgeving, Dienst Omgevingsvergunningen, Universiteitslaan 1, 3500 HASSELT.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op.

Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager.
- het college van burgemeester en schepenen van Houthalen-Helchteren.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: OMV_2026030500;
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de beslissing over de omgevingsvergunning.
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie Limburg - BE18 0910 1811 3565 (BIC: GKCCBEBB) met als referentie "beroep omgevingsvergunning OMV_2026030500" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

