

Aangetekend
D & M DRINKS
Grote Baan 342
3530 Houthalen-Helchteren

uw brief van

uw kenmerk

Datum

ons kenmerk

contactpersoon

22 december 2025

OMV_2025013055

Jeroen Houben

toestelnummer

011 49 20 00

Beslissing omgevingsvergunningsaanvraag Herebaan-Oost 44 en 46

Geachte,

In zitting van 22 december 2025 besliste het College van burgemeester en schepenen **een vergunning toe te kennen** voor de omgevingsvergunningsaanvraag van D & M DRINKS BV en Marijn Nijs voor het bouwen van een handelsruimte met magazijn en 3 woongelegenheden - milieuklasse 3 met betrekking tot het perceel gelegen, Herebaan-Oost 44 en 46.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen, de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten en kleinhandelsactiviteiten.

Volgende rubrieken zijn van toepassing:

Gelieve volgende belangrijke punten aandachtig te lezen:

- ✓ Houdt rekening met de voorwaarden die opgelegd zijn in de omgevingsvergunning;
- ✓ de hier bijgevoegde bekendmaking moet u gedurende een periode van 30 dagen aanplakken op een zichtbare plaats van af de openbare weg, binnen de 10 dagen na ontvangst van deze vergunning;
- ✓ **U dient foto's te nemen van de aanplakking van deze bekendmaking op het terrein en deze samen met de datum van aanplakking toe te voegen aan je digitaal dossier; bij dossiers die aan de balie werden binnengebracht, moet de foto van de bekendmaking verzonden worden naar omgeving@houthalen-helchteren.be**
- ✓ u mag pas starten met de werken de 30ste dag na de aanplakking van de bekendmaking op het terrein. Tijdens deze periode kan er een administratief beroep ingediend worden;
- ✓ de omgevingsvergunning en het bijhorend dossier moet tijdens de duur van de werkzaamheden ter beschikking liggen;
- ✓ vergeet a.u.b., indien nodig, niet de aanvang- en voltooiingsdata toe te voegen aan je digitaal dossier of via mail;
- ✓ **voer de werken stipt uit volgens de goedgekeurde plannen;**
- ✓ **houd er rekening mee dat er achteraf door de gemeente een regelmatige controle zal worden uitgevoerd;**

Voor meer info kan u terecht via omgeving@houthalen-helchteren.be.



Met vriendelijke groeten
Namens het gemeentebestuur

