

BEKENDMAKING BESLISSING WEIGERING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Bart Wouters en Caroline De Backer hebben een aanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen. Kort omschreven gaat het over het **regulariseren van de nulpas en de bouwhoogtes van de vergunde woning en garage**. De aanvraag heeft als adres **Broekstraat 38A**.

De aanvraag ligt op het perceel afdeling 4 sectie D nrs. 109D, 113C en 114_ te 3530 Houthalen-Helchteren.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op **24 november 2025** de omgevingsvergunning geweigerd voor het regulariseren van de nulpas en de bouwhoogtes van de vergunde woning en garage.

De beslissing ligt gedurende 30 dagen ter inzage bij de gemeentelijke dienst *BALIE Ruimtelijke Ordening en Vergunningen*, op volgend adres: Pastorijstraat 30, 3530 Houthalen-Helchteren, na afspraak via www.houthalen-helchteren.be/afspraak of tel. 011 49 20 00.



U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- bij voorkeur digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be) , of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:
De Deputatie van de provincie Limburg, T.a.v. Directie Omgeving, Dienst Omgevingsvergunningen, Universiteitslaan 1, 3500 HASSELT
De Deputatie van de provincie Limburg
T.a.v. Directie Omgeving, Dienst Omgevingsvergunningen
Universiteitslaan 1
3500 HASSELT

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing.

Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van Houthalen-Helchteren, Pastorijstraat 30 te 3530 Houthalen-Helchteren

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

- uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek; de volgende referentie: (**OMV_2025089659**);
- de redenen waarom u beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro, per beroepschrift, op het rekeningnummer van de provincie, BE18 0910 1811 3565 (BIC: GKCCBEBB) met als referentie 'beroep omgevingsvergunning, **OMV_2025089659**' en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 52 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015. U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

