

Aangetekend

Nick Schoofs - Melissa Falconieri
Dahliastraat 26/2.1
3530 Houthalen-Helchteren

uw brief van

ons kenmerk

OMV_2025068922

uw kenmerk

contactpersoon

Jeroen Houben

Datum

22 september 2025

toestelnummer

011 49 20 00

Beslissing omgevingsvergunningsaanvraag Hortensiastraat 12 en 14

Geachte,

In zitting van 22 september 2025 besliste het College van burgemeester en schepenen **een vergunning toe te kennen** voor de omgevingsvergunningsaanvraag van melissa Falconieri en Nick Schoofs voor het bouwen van een woning met tuinberging en carport met betrekking tot het perceel gelegen, Hortensiastraat 12 en 14.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

Gelieve volgende belangrijke punten aandachtig te lezen:

- ✓ Houdt rekening met de voorwaarden die opgelegd zijn in de omgevingsvergunning;
- ✓ de hier bijgevoegde bekendmaking moet u gedurende een periode van 30 dagen aanplakken op een zichtbare plaats van af de openbare weg, binnen de 10 dagen na ontvangst van deze vergunning;
- ✓ **U dient foto's te nemen van de aanplakking van deze bekendmaking op het terrein en deze samen met de datum van aanplakking toe te voegen aan je digitaal dossier; bij dossiers die aan de balie werden binnengebracht, moet de foto van de bekendmaking verzonden worden naar omgeving@houthalen-helchteren.be**
- ✓ u mag pas starten met de werken de 30ste dag na de aanplakking van de bekendmaking op het terrein. Tijdens deze periode kan er een administratief beroep ingediend worden;
- ✓ de omgevingsvergunning en het bijhorend dossier moet tijdens de duur van de werkzaamheden ter beschikking liggen;
- ✓ vergeet a.u.b., indien nodig, niet de aanvang- en voltooiingsdata toe te voegen aan je digitaal dossier of via mail;
- ✓ **voer de werken stipt uit volgens de goedgekeurde plannen;**
- ✓ **houd er rekening mee dat er achteraf door de gemeente een regelmatige controle zal worden uitgevoerd;**

Voor meer info kan u terecht via omgeving@houthalen-helchteren.be.



Met vriendelijke groeten
Namens het gemeentebestuur

